

Energietechnik Pregetter
Ing. Bernhard Pregetter
Erlau 5
4770 Andorf
0676/444 0 232

ENERGIEAUSWEIS

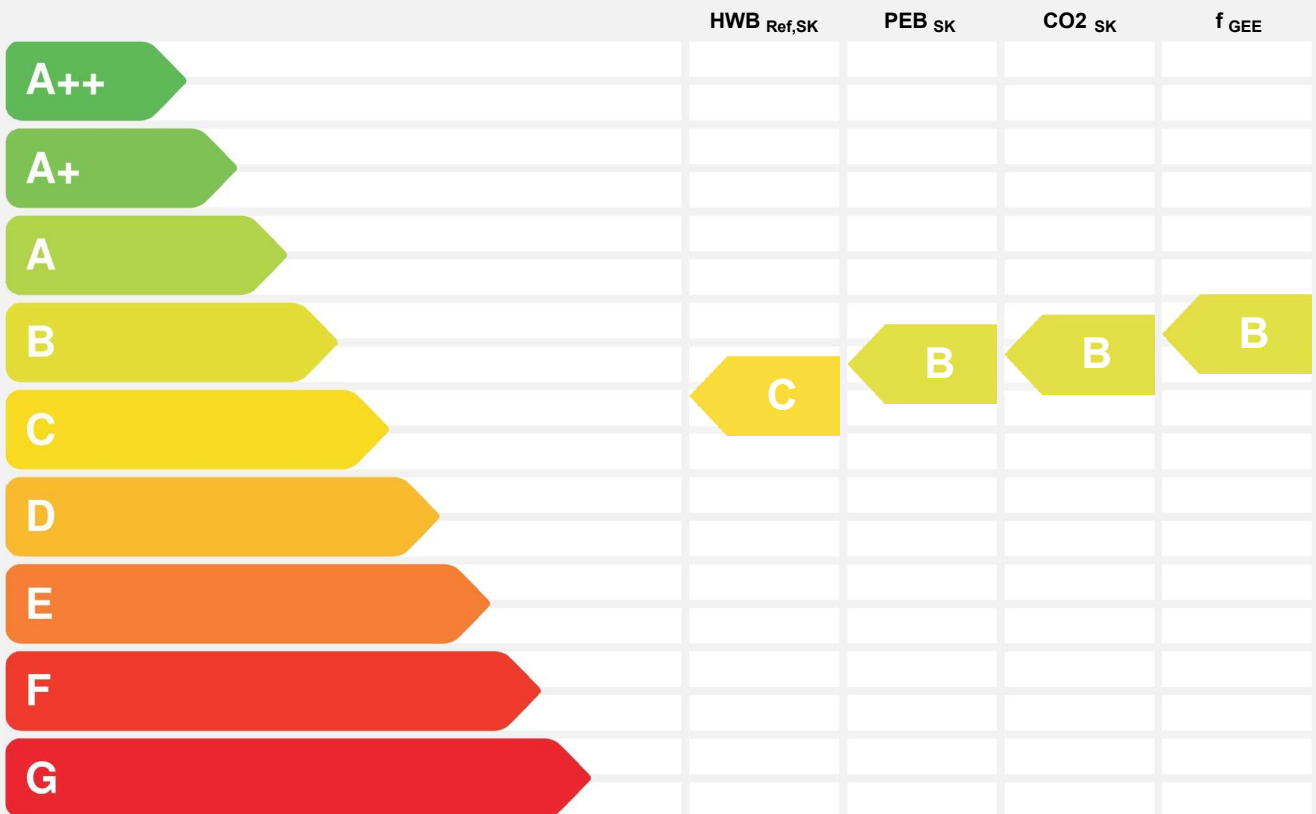
Raiffeisen_Wohnungen

Raiffeisenbank Region Hausruck regGenmbH / Hr. Kumpfmüller
Hauptstraße 2
4675 Weibern

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	Raiffeisen_Wohnungen		
Gebäude(-teil)	Wohnbereich	Baujahr	1992
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Hauptstraße 2	Katastralgemeinde	Weibern
PLZ/Ort	4675 Weibern	KG-Nr.	44121
Grundstücksnr.	1635	Seehöhe	440 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern.}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern.}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	341 m ²	charakteristische Länge	1,82 m	mittlerer U-Wert	0,35 W/m ² K
Bezugsfläche	272 m ²	Heiztage	257 d	LEK _T -Wert	27,8
Brutto-Volumen	1.007 m ³	Heizgradtage	3632 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	552 m ²	Klimaregion	NF	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit (A/V)	0,55 1/m	Norm-Außentemperatur	-15 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	47,6 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	47,6 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	92,1 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	0,91
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	18.082 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	53,1 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	18.082 kWh/a	HWB _{SK}	53,1 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	4.350 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	28.029 kWh/a	HEB _{SK}	82,3 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,25
Haushaltsstrombedarf	5.593 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	33.622 kWh/a	EEB _{SK}	98,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	48.468 kWh/a	PEB _{SK}	142,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	41.188 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	121,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	7.280 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	21,4 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	8.428 kg/a	CO ₂ _{SK}	24,8 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,91
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Energietechnik Pregetter
Ausstellungsdatum	01.10.2019		Erlau 5
Gültigkeitsdatum	30.09.2029		4770 Andorf
		Unterschrift	

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Datenblatt GEQ

Raiffeisen_Wohnungen

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Weibern

HWB_{SK} 53 f_{GEE} 0,91

Gebäudedaten

Brutto-Grundfläche BGF	341 m ²	Wohnungsanzahl	3
Konditioniertes Brutto-Volumen	1.007 m ³	charakteristische Länge l _C	1,82 m
Gebäudehüllfläche A _B	552 m ²	Kompaktheit A _B / V _B	0,55 m ⁻¹

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	Energieausweis und Einreichplan, 29.04.2009
Bauphysikalische Daten:	Energieausweis, 29.04.2009
Haustechnik Daten:	Angaben Bauherr und Besichtigung, 01.10.2019

Ergebnisse Standortklima (Weibern)

Transmissionswärmeverluste Q _T		20.509 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V	Luftwechselzahl: 0,4	10.096 kWh/a
Solare Wärmegewinne η x Q _s		4.877 kWh/a
Innere Wärmegewinne η x Q _i	mittelschwere Bauweise	7.493 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h		18.082 kWh/a

Ergebnisse Referenzklima

Transmissionswärmeverluste Q _T		18.224 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V		8.972 kWh/a
Solare Wärmegewinne η x Q _s		4.131 kWh/a
Innere Wärmegewinne η x Q _i		6.743 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h		16.211 kWh/a

Haustechniksystem

Raumheizung:	Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff (Gas)
Warmwasser:	Stromheizung (Strom)
Lüftung:	Fensterlüftung

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at
Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: März 2015

Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.