

Ihr Eigentum im ann'blick



Haus anna Z.

Annastraße 3, 3a, 3b, 3c

Top	Geschoß	Zimmeranzahl	Bürofläche (ca. m²)	Loggia (ca. m²)	Balkon (ca. m²)	Terrasse (ca. m²)	Garten (ca. m²)	Gang (ca. m²)	Stiegenhaus (ca. m²)	Verkaufspreis* (in EUR)**
3	KG	2	122,05	-	-	-	-	-	-	274.000,00
3a	KG	1	59,22	-	-	-	-	-	-	139.000,00
3b	KG	1	60,39	-	-	-	-	-	-	141.000,00
3c	KG	1	71,15	-	-	-	-	-	-	164.000,00

Kaufpreis Tiefgaragenplatz: EUR 23.000,-

Haus anna Z.

Annastraße 3, 3a, 3b, 3c

Top	Geschoß	Zimmeranzahl	Bürofläche (ca. m²)	Loggia (ca. m²)	Balkon (ca. m²)	Terrasse (ca. m²)	Garten (ca. m²)	Gang (ca. m²)	Stiegenhaus (ca. m²)	Verkaufspreis* netto zzgl. 20 % USt. (in EUR)***
3	KG	2	122,05	-	-	-	-	-	-	244.643,00
3a	KG	1	59,22	-	-	-	-	-	-	124.107,00
3b	KG	1	60,39	-	-	-	-	-	-	125.893,00
3c	KG	1	71,15	-	-	-	-	-	-	146.429,00

Kaufpreis Tiefgaragenplatz: EUR 20.500,- zzgl. 20 % Ust.

* Ausstattung belagsfertig

Die Gebäude sind als Niedrigenergiehäuser konzipiert (anna C. HWB: 32 kWh/m²a, fGEE: 0,83; anna W. HWB: 28 kWh/m²a, fGEE: 0,72; anna F. HWB: 29 kWh/m²a, fGEE: 0,75).

** Preise gültig für Eigennutzer zzgl. Kaufnebenkosten (Grundbuch, Notar,...).

*** Preise gültig für Anleger zzgl. 20 % USt. und Kaufnebenkosten (Grundbuch, Notar,...).

Nähere Informationen zu Nebenkosten, Gebühren und Zahlungsfälligkeiten erhalten Sie im Beratungsgespräch. Das Vermittlungshonorar trägt der Verkäufer.

Stand: Oktober 2018; Verkaufspreise gültig ab 24.10.2018; Änderungen und Druckfehler vorbehalten.