



Geschäft/Büro Zwettl

950,00 € ca. 110,00 m²

3910 Zwettl

ALLGEMEINES

Objektnummer	0002000074
Vermarktung	Miete
Objektart	Einzelhandel (Ladenlokal)

DETAILS

Nutzfläche	ca. 110,00 m²
HWB Klasse	g
HWB Wert	260 kWh/m²a
fGEE Klasse	d
fGEE Wert	2.42
Heizung	Zentralheizung (Gas)

KOSTEN

Gesamtmiete	950,00 €
Betriebskosten	16,67 €
Nettokaltmiete	708,34 €



OBJEKTBESCHREIBUNG

Zur Vermietung gelangt ein ca. 110 m² großes Geschäftslokal in bester Lage der Bezirkshauptstadt Zwettl.

Die Immobilie gliedert sich in Geschäftslokal, Teeküche, Lagerraum und WC auf.

Die Kautions beträgt 2 Bruttomonatsmieten.

Dieses Kurz-Exposé wurde mit größtmöglicher Sorgfalt zusammengestellt. Raiffeisen Immobilien kann trotzdem nicht für die Fehlerfreiheit und Genauigkeit der enthaltenen Informationen garantieren und schließt jegliche Haftung für Schäden, die mittel- oder unmittelbar aus der Benutzung dieses Kurz-Exposes entstehen, aus.

IHR BETREUER



MARTIN STANGL

Email: **martin.stangl@w-i-v.at**

Telefon: **0 28 22 / 52 681**

Mobil: **+43 664 627 52 62**

