



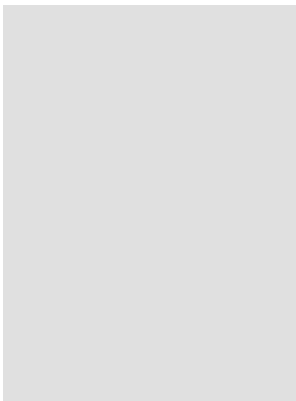
#0046000087

## Objekt Brutto für Netto Case 5 (JRXD)

1160 Wien

Mietpreis: 1.637,00 €

### IHR BETREUER



Alexander Uitz

Raiffeisen Immobilien Demo (Staging)

alexander.uitz@riv.at

+436646051751715



**Raiffeisen  
Immobilien**  
Ganz bei Ihnen





## AUSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

### EIGENSCHAFTEN

Objektkategorie            Dachgeschosswohnung

Nutzung                                    Wohnen

Vermarktungsart                            Miete





## KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN

### BASISKOSTEN

Miete	1.000,00 € exkl. USt.
Miete/m <sup>2</sup>	100,00 € exkl. USt.
Möbelmiete	100,00 € exkl. USt.
Miete KFZ-Abstellplatz	100,00 € exkl. USt.
Summe Miete	1.200,00 € exkl. USt.

### LAUFENDE KOSTEN

Betriebskosten	100,00 € exkl. USt.
Reparaturrücklage	50,00 € inkl. USt.
Betriebskosten KFZ-Abstellplatz	80,00 € exkl. USt.
Betriebskosten Lift	77,00 € exkl. USt.
Sonstige Kosten	40,00 € exkl. USt.
Heizkosten	40,00 € exkl. USt.
Warmwasser	50,00 € exkl. USt.

### GESAMTKOSTEN

Monatliche Gesamtbelastung	1.637,00 € exkl. USt.
Kaution	5.000,00 €

### LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

