



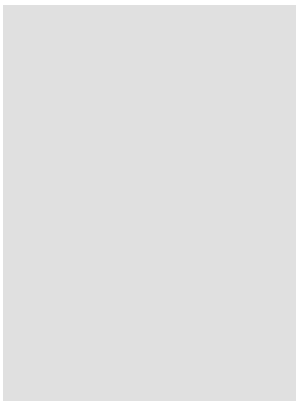
#0046000085

## Objekt Brutto für Netto Case 3 (JRXD)

1160 Wien

Mietpreis: 1.865,00 €

### IHR BETREUER



Alexander Uitz

Raiffeisen Immobilien Demo (Staging)

alexander.uitz@riv.at

+436646051751715



**Raiffeisen  
Immobilien**  
Ganz bei Ihnen





## AUSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

### EIGENSCHAFTEN

Objektkategorie      Dachgeschosswohnung

Nutzung                      Wohnen

Vermarktungsart              Miete





## KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN

### BASISKOSTEN

Miete	1.000,00 €
Miete/m <sup>2</sup>	100,00 €
Möbelmiete	100,00 €
Miete KFZ-Abstellplatz	100,00 €
Summe Miete	1.200,00 €

### LAUFENDE KOSTEN

Betriebskosten	100,00 € inkl. USt.
Reparaturrücklage	100,00 € inkl. USt.
Betriebskosten KFZ-Abstellplatz	100,00 € inkl. USt.
Betriebskosten Lift	100,00 € inkl. USt.
Sonstige Kosten	200,00 € inkl. USt.
Heizkosten	20,00 € inkl. USt.
Warmwasser	45,00 € inkl. USt.

### GESAMTKOSTEN

Monatliche Gesamtbelastung	1.865,00 € inkl. USt.
Kautions	3 Bruttomonatsmieten

### LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

