



Schlüsselübergabe Sonnenhang Flachau: Raiffeisen Immobilien Salzburg und Heimat Österreich realisieren 19 Neubauwohnungen mit leistbarer Lebensqualität für Singles und Familien.

Flachau, 26.08.2022 – Beim Sonnenhang, einem gemeinsamen Wohnbauprojekt von Raiffeisen Immobilien Salzburg und Heimat Österreich, erfolgte in Flachau kürzlich die Schlüsselübergabe an die neuen Bewohner:innen. In westseitiger Ruhelage, mit Blick über den Ski-Weltcuport Flachau Richtung Hermann-Maier-Piste, entstand in einer kompakten, 14-monatigen Bauphase, ein kleinstrukturiertes Projekt, das sich perfekt in die Landschaft einfügt und generationsübergreifendes, barrierefreies Wohnen wahr werden lässt. Entworfen wurde die Anlage von Architekt Peter Kert, Greisberger Architektur, baulich zeigte sich die Baufirma Strabag AG verantwortlich.

Das Projekt Sonnenhang in Flachau umfasst 19 Wohnungen, aufgeteilt auf zwei Baukörper, die 8 Gartenwohnungen, 9 Wohnungen im Obergeschoss mit Balkon und zwei Penthouse-Wohnungen mit Dachterrasse umfassen. Auf modernste Bautechnik, wie Holzbetonstein mit Vollwärmeschutz sowie Heizung und Warmwasseraufbereitung über Fernwärme Flachau, unterstützend mit einer PV-Anlage und Barrierefreiheit inkl. Lift pro Haus wurde größter Wert gelegt.

„Das Areal um die zwei neuen Gebäude - als grüne Wohlfühloase und Treffpunkt für Jung und Alt angelegt - leistet einen Beitrag zum ansprechenden, generationsübergreifenden Wohn-Wohlfühlen“, zeigt sich Ing. Stephan Gröger, Geschäftsführer der Heimat Österreich, vom Projektkonzept Sonnenhang begeistert. Gröger weiter: „Ein besonderer Dank gilt Frau LR Mag. (FH) Andrea Klambauer für die bereitgestellten Mittel der Wohnbauförderung, mit denen 6 Wohnungen mit Förderung realisiert werden konnten“.

RAIFFEISEN IMMOBILIEN SALZBURG EGEN

Schwarzstraße 13-15, 5020 Salzburg | t +43 662 8886-14220 bis 14232 | immobilien@rvs.at
raiffeisen-immobilien.at | FN: 38807 w, LG Salzburg | DVR-Nr.: 0071307 | UID: ATU 36810509 | Bankverbindung:
Raiffeisenverband Salzburg, BLZ 35000, Konto 3034436 | IBAN: AT02 3500 0000 0303 4436 | BIC: RVSAAT2S

„Wir haben beim Wohnbau-Projekt Sonnenhang besonderen Wert daraufgelegt, die regionalen Partner in Flachau ins Boot zu holen und gemeinsam Wohnraum für Jung und Alt zu schaffen, der sich elegant in die wunderschöne Landschaft einpasst. Infrastruktur und optimale Nähe zur Stadt Salzburg machen den Sonnenhang Flachau zu einem idealen Wohnort für Singles, Senioren und Jungfamilien. Wir wünschen allen, die zukünftig hier wohnen, ein gutes und lebenswertes Miteinander“, ergänzt Prok. Peter Mayr, Geschäftsführer Raiffeisen Immobilien Salzburg.

Bild 1: Schlüsselübergabe Wohnbauprojekt Sonnenhang Flachau -
von links nach rechts: Prok. Peter Mayr (Raiffeisen Immobilien), Dir. Ing. Stephan Gröger (Heimat Österreich), Manuel Höllbacher, BA (Raiffeisen Immobilien), Frau Barbara Geerts-Maurer, Herr Jos Johan Geerts, Herr Michael Langmann (kaufmännischer Bereichsleiter Strabag), Frau Mag. (FH) Andrea Klambauer

Bild 2: Gesamtansicht – Sonnenhang Flachau
Bilder copyright: Heimat Österreich, Vogl-Perspektive Fotografie – Mike Vogl

Rückfragen:
Raiffeisen Immobilien Salzburg eGen.
T: +43 662 8886-14226